



AGRALTIRSO
SOCIETA' CONSORTILE COOPERATIVA

**BANDO DI CONCORSO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE SESSENNALE DEI POSTEGGI
DISPONIBILI PRESSO IL NUOVO MERCATO ORTOFRUTTICOLO DI ORISTANO – LOCALITA' PEDRA LADA**

La Presidente della Agraltirso Soc. Cons. Coop., sig.ra Raffaella Bullegas

PREMESSO CHE

- Con deliberazione del Comune di Oristano n° 12 del 31 Gennaio 2012 è stato approvato il “Regolamento per la disciplina e la gestione del Nuovo Mercato Ortofrutticolo di Oristano”, da ora in avanti anche NMO;
- Il 7.12.2012 è stato stipulato un atto unilaterale d'obbligo, con cui la Società Consortile Cooperativa Agraltirso ha assunto il ruolo in di Ente Gestore del Nuovo Mercato Ortofrutticolo;
- Il Consiglio di Amministrazione dell' “Ente Gestore” con propria delibera del 09.05.2026 in conformità all'art. 23 comma 2 del proprio statuto, ha disposto affinché si proceda con l'assegnazione dei posteggi non ancora assegnati;
- E' emersa la necessità di evolvere il modello gestionale del mercato, aprendo la concessione a soggetti terzi e ad attività non esclusivamente limitate all'ingrosso tradizionale, al fine di garantire la piena occupazione della struttura e l'erogazione di servizi complementari alla filiera.

INDICE

un bando pubblico per l'assegnazione, di n. 10 posteggi presso il Nuovo Mercato Ortofrutticolo di Oristano di cui:

- N. 5 box da mq. 105 ca. identificati dai numeri **5 – 11 – 16 – 22 -23**
- N. 5 box da mq. 125 ca. identificati dai numeri **8 – 12 - 13 - 14 - 15**

1. DURATA DELLA CONCESSIONE E CONDIZIONI

- **Durata:** la concessione ha una durata di **6 (sei) anni**.
- **Canone Box Tipo A:** € 355,78 + IVA mensili.
- **Canone Box Tipo B:** € 288,44 + IVA mensili.
- **Oneri Gestionali:** oltre al canone, restano fermi gli obblighi relativi ai costi di gestione mensili stabiliti dal C.d.A. per la manutenzione e i servizi comuni.



AGRALTIRSO
SOCIETÀ' CONSORTILE COOPERATIVA

2. SOGGETTI AVENTI TITOLO

In deroga alle precedenti limitazioni e nel rispetto del Regolamento comunale, possono presentare domanda:

- i produttori singoli o associati, consorzi a cooperative.
- commercianti all'ingrosso e imprese di lavorazione/trasformazione.
- le organizzazioni di produttori di cui alla legge 27.7.67 n°622;
- imprese operanti nel settore della logistica, del packaging, dei servizi tecnologici o professionali che intendono utilizzare il box per attività compatibili con il polo agroalimentare e comunque finalizzate all'incremento delle frequentazioni dell'area mercatale da parte di soggetti terzi.

3. CRITERI DI ASSEGNAZIONE E GRADUATORIA

La graduatoria sarà stilata sulla base dei seguenti criteri:

1. **Validità e compatibilità del progetto:** valutazione dell'attività proposta e della sua utilità per l'ecosistema del mercato (fino a 10 punti);
2. **Volume d'affari:** media degli ultimi tre anni solari già chiusi (fino a 7 punti);
3. **Anzianità d'iscrizione:** presso il Registro delle Imprese (fino a 7 punti);
4. **Priorità territoriale:** in caso di parità, sarà data preferenza agli operatori con sede nel comune di Oristano.

TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Le domande, in bollo da € 14,62, dovranno essere consegnate in busta chiusa, presso gli uffici della Società Consortile Cooperativa Agraltirso sita in Oristano – località Pedra Lada – Svincolo Fenosu – recante la dicitura **“concessione posteggio nuovo mercato ortofrutticolo”** o tramite la PEC del Consorzio agraltirso@pec.it recante il medesimo oggetto entro e non oltre le ore 20,00 del giorno 19.06.2026.

Le domande, potranno essere inoltrate anche a mezzo Raccomandata A.R. a condizione che vengano trasmesse entro il termine sopra indicato.

Non si terrà conto delle domande:

- non correttamente compilate;
- non completamente compilate;
- presentate oltre i termini, anche se spedite in tempo utile, se pervenute, per qualsiasi motivo, oltre la data di scadenza del bando.



AGRALTIRSO
SOCIETA' CONSORTILE COOPERATIVA

La graduatoria sarà stilata dal Consiglio di Amministrazione, entro i sette giorni successivi al ricevimento delle domande.

La Agraltirso non assume alcuna responsabilità per la dispersione di comunicazioni dipendente da inesatta indicazione del recapito da parte del concorrente, da mancata o tardiva comunicazione, del cambiamento di indirizzo indicato nella domanda né per disguidi postali e telegrafici o comunque imputabili a fatto di terzi, a forza maggiore o a caso fortuito.

Le domande che perverranno oltre i termini sopraindicati saranno archiviate senza ulteriore comunicazione.

Le domande dovranno essere presentate utilizzando lo schema di cui all'allegato A) a cui **dovrà essere allegata fotocopia di un documento di identità personale del titolare o del legale rappresentante in corso di validità.**

Non saranno considerate le istanze presentate prima della pubblicazione del presente bando. Gli operatori che avessero già presentato istanza nel periodo antecedente dovranno pertanto ripresentarla.

INFORMAZIONI

Il presente bando, la domanda allegata, il Regolamento Comunale e lo statuto dell'Ente Gestore sono pubblicati sul sito ufficiale della Confcommercio Imprese per l'Italia di Oristano www.confcommerciodioristano.it

Per maggiori informazioni sul presente avviso, contattare il n. 3287358604 dal Lunedì al Venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13.00.

AGRALTIRSO SCC

Il Presidente
F.to Raffaella Bullegas